



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
(SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
109437911	002829/2004	PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAMAMBOÍ	CRECHE PORTAL DAS FLORES	CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE PRO INFÂNCIA TIPO 1

ERRO: NÚMERO DE LINHAS DO CRONOGRAMA
INSUFICIENTE. CLIQUE EM ATUALIZAR LINHAS.

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				03/25	04/25	05/25	06/25	07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	860.864,62	% Período:	34,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%
				50,00%											
1.1.	Instalação de água e esgoto, locação e admin	860.864,62	% Período:	34,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%
				34,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%
2.	MOVIMENTO DE TERRA P FUNDAÇÕES	87.450,00	% Período:	50,00%	50,00%										
				50,00%	50,00%										
2.1.	Limpeza, escavações e aterro	87.450,00	% Período:	50,00%	50,00%										
				50,00%	50,00%										
3.	FUNDAÇÕES	198.594,93	% Período:	50,00%	50,00%										
				50,00%	50,00%										
3.1.	Concreto armado para fundações	122.486,26	% Período:	50,00%	50,00%										
				50,00%	50,00%										
3.2.	Concreto armado para blocos	76.108,67	% Período:	50,00%	50,00%										
				50,00%	50,00%										
4.	SUPRAESTRUTURA	794.023,41	% Período:		11,04%	14,34%	18,01%	25,09%	31,53%						
4.1.	Concreto armado - pilares	104.881,61	% Período:			25,00%	50,00%	25,00%							
						25,00%	50,00%	25,00%							
4.2.	Concreto armado - vigas incluindo baldrame	350.528,49	% Período:		25,00%	25,00%	25,00%	25,00%							
					25,00%	25,00%	25,00%	25,00%							
4.3.	Concreto armado para vergas	14.561,44	% Período:				20,00%	30,00%	50,00%						
							20,00%	30,00%	50,00%						
4.4.	Concreto armado - Laje	324.051,87	% Período:					25,00%	75,00%						
								25,00%	75,00%						
5.	PISO DE CONCRETO	185.192,15	% Período:					37,00%	37,00%			13,00%	13,00%		
5.1.	Pavimentação interna piso de concreto 8cm	137.027,91	% Período:					50,00%	50,00%						
								50,00%	50,00%						
5.2.	Pavimentação externa - calçada de piso de cc	48.164,24	% Período:								50,00%	50,00%			
											50,00%	50,00%			
6.	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	197.280,50	% Período:			17,25%	17,25%	34,50%	17,25%					13,75%	
6.1.	Elementos vazados	1.519,58	% Período:											100,00%	
														100,00%	
6.2.	Alvenaria de vedação	170.153,57	% Período:			20,00%	20,00%	40,00%	20,00%						
						20,00%	20,00%	40,00%	20,00%						
6.3.	Divisórias	25.607,35	% Período:											100,00%	
														100,00%	
7.	ESQUADRIAS	640.854,67	% Período:									50,00%	50,00%		
7.1.	Portas de madeira	68.419,56	% Período:									50,00%	50,00%		
												50,00%	50,00%		
7.2.	Ferragens e acessórios	12.821,22	% Período:									50,00%	50,00%		
												50,00%	50,00%		
7.3.	Portas em alumínio	138.064,30	% Período:									50,00%	50,00%		
												50,00%	50,00%		
7.4.	Janelas de alumínio	157.993,55	% Período:									50,00%	50,00%		
												50,00%	50,00%		
7.5.	Portas de vidro	18.892,18	% Período:									50,00%	50,00%		
												50,00%	50,00%		
7.6.	Esquadria geral	244.663,86	% Período:									50,00%	50,00%		
												50,00%	50,00%		
8.	SISTEMA DE COBERTURA	240.916,02	% Período:						50,00%	50,00%					
									50,00%	50,00%					
8.1.	Estrutura, telhamento e acessórios	240.916,02	% Período:						50,00%	50,00%					
									50,00%	50,00%					
9.	IMPERMEABILIZAÇÃO	84.759,88	% Período:				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%					
							25,00%	25,00%	25,00%	25,00%					
9.1.	Piso, paredes, laje e vigas	84.759,88	% Período:				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%					
							25,00%	25,00%	25,00%	25,00%					
10.	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO	454.740,05	% Período:						25,00%	25,00%	25,00%	25,00%			
									25,00%	25,00%	25,00%	25,00%			
10.1.	Edificação	454.740,05	% Período:						25,00%	25,00%	25,00%	25,00%			
									25,00%	25,00%	25,00%	25,00%			
11.	SISTEMAS DE PISOS	312.085,54	% Período:								50,00%	50,00%			
11.1.	Pavimentação interna	236.715,93	% Período:								50,00%	50,00%			
											50,00%	50,00%			
11.2.	Pavimentação externa	75.369,61	% Período:								50,00%	50,00%			
											50,00%	50,00%			



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
(SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
109437911	002829/2004	PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAMANDA	CRECHE PORTAL DAS FLORES	CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE PRO INFÂNCIA TIPO 1

ERRO: NÚMERO DE LINHAS DO CRONOGRAMA
INSUFICIENTE. CLIQUE EM ATUALIZAR LINHAS.

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1 03/25	2 04/25	3 05/25	4 06/25	5 07/25	6 08/25	7 09/25	8 10/25	9 11/25	10 12/25	11 01/26	12 02/26
12.	PINTURAS E ACABAMENTOS	208.499,92	% Período:								50,00%	50,00%		50,51%	49,49%
12.1.	PINTURA PAREDES	147.728,49	% Período:											50,00%	50,00%
12.2.	Pintura de forros	57.963,98	% Período:											50,00%	50,00%
12.3.	Piso do estacionamento	676,55	% Período:											50,00%	50,00%
12.4.	Piso playground	2.130,90	% Período:											100,00%	50,00%
13.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	147.780,74	% Período:					24,05%	34,54%	41,42%					100,00%
13.1.	Tubulações e conexões de pvc rígido	71.073,46	% Período:					50,00%	50,00%						
13.2.	Tubulações e conexões - metais	15.502,40	% Período:					50,00%	100,00%						
13.3.	Reservatório cap. 10.000 litros	45.956,36	% Período:						100,00%						
13.4.	Sistema de reuso de água	15.248,52	% Período:						100,00%						
14.	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	47.803,00	% Período:						40,11%	50,00%	9,89%				
14.1.	Tubos e conexões de pvc	38.352,03	% Período:						50,00%	50,00%					
14.2.	Acessórios	9.450,97	% Período:						50,00%	50,00%					
15.	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	105.468,60	% Período:					23,65%	56,20%			20,15%			
15.1.	Tubulações e conexões	49.885,78	% Período:					50,00%	50,00%						
15.2.	Unidade de tratamento	34.333,32	% Período:					50,00%	100,00%						
15.3.	Ventilação	21.249,50	% Período:						100,00%						
16.	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	121.320,07	% Período:									100,00%			
16.1.	Equipamentos e acessórios	121.320,07	% Período:									100,00%			
17.	INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL	5.295,72	% Período:					50,00%	50,00%						
17.1.	Válvulas e conexões	5.295,72	% Período:					50,00%	50,00%						
18.	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	71.472,41	% Período:											88,39%	11,61%
18.1.	Extintores	2.617,28	% Período:												100,00%
18.2.	Hidrantes	8.776,53	% Período:											100,00%	100,00%
18.3.	Acessórios	25.340,43	% Período:											100,00%	
18.4.	Tubulações e conexões	29.055,37	% Período:											100,00%	
18.5.	Sinalização	5.682,80	% Período:											100,00%	100,00%
19.	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 110V	401.079,76	% Período:					9,99%	0,01%	16,41%			39,27%	34,32%	
19.1.	Acessório perfilados perfurados	44,42	% Período:						100,00%						
19.2.	Acessórios para eletrodutos	4.421,51	% Período:					100,00%	100,00%						
19.3.	Acessórios geral	16.761,80	% Período:										100,00%		
19.4.	Cabos	226.008,58	% Período:										100,00%	50,00%	50,00%
19.5.	Caixas de passagem	4.022,77	% Período:					100,00%							
19.6.	Dispositivos elétricos	11.560,38	% Período:										100,00%		



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
(SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
109437911	002829/2004	PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAMANDA	CRECHE PORTAL DAS FLORES	CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE PRO INFÂNCIA TIPO 1

ERRO: NÚMERO DE LINHAS DO CRONOGRAMA
INSUFICIENTE. CLIQUE EM ATUALIZAR LINHAS.

INSUFICIENTE, CRIE EM ABALANÇADAS LINHAS.																
Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1 03/25	2 04/25	3 05/25	4 06/25	5 07/25	6 08/25	7 09/25	8 10/25	9 11/25	10 12/25	11 01/26	12 02/26	
19.7.	Dispositivos de proteção	16.180,06	% Período:										100,00%			
19.8.	Eletrocalhas	48.501,82	% Período:							100,00%			100,00%			
19.9.	Eletrodutos	31.616,47	% Período:					100,00%								
19.10.	Perfilados	5.571,73	% Período:							100,00%						
19.11.	Iluminação	24.640,04	% Período:											100,00%		
19.12.	Quadros	11.750,18	% Período:							100,00%				100,00%		
20.	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO	28.685,89	% Período:										59,29%	40,71%		
20.1.	Dutos	23.357,55	% Período:										50,00%	50,00%		
20.2.	Dreno	5.328,34	% Período:										100,00%			
21.	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUT	76.361,29	% Período:					36,21%					100,00%	8,64%	55,15%	
21.1.	Acessórios cabeamento	19.012,16	% Período:											100,00%		
21.2.	Acessórios	7.544,89	% Período:											100,00%		
21.3.	Caixas e quadros	6.601,37	% Período:											100,00%		
21.4.	Dispositivos	2.490,60	% Período:											100,00%		
21.5.	Eletrocalha e eletrodutos	27.649,67	% Período:					100,00%						100,00%		
21.6.	Cabeamento	13.062,60	% Período:											100,00%		
22.	SISTEMA DE EXAUSTÃO MECANICA	14.430,63	% Período:										100,00%			
22.1.	Coifa e exaustor	14.430,63	% Período:										100,00%			
23.	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCAI	147.612,27	% Período:										50,00%	50,00%		
23.1.	Haste de aterramento e cordoalha	147.612,27	% Período:										50,00%	50,00%		
24.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	215.139,52	% Período:											100,00%		
24.1.	Diversos	215.139,52	% Período:											100,00%		
25.	FECHAMENTO - MURO	191.400,91	% Período:			0,52%	10,01%	14,24%	8,00%	12,54%	18,10%	13,34%	10,91%	9,36%	2,99%	
25.1.	Movimento de terra p fundações	1.982,16	% Período:			50,00%	50,00%									
25.2.	Concreto armado para estacas e blocos	33.208,15	% Período:				50,00%	50,00%								
25.3.	Concreto armado - Pilares	18.591,23	% Período:						25,00%	25,00%	25,00%	25,00%				
25.4.	Concreto armado - vigas incluindo baldrame	36.401,39	% Período:					25,00%	25,00%	25,00%	25,00%					
25.5.	Impermeabilização	6.230,23	% Período:				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%						
25.6.	Alvenaria de vedação - muro	34.794,35	% Período:						25,00%	25,00%	25,00%	25,00%				
25.7.	Revestimento	48.754,64	% Período:							25,00%	25,00%	25,00%	25,00%			
25.8.	Pintura	11.438,76	% Período:								25,00%	25,00%	25,00%	50,00%	50,00%	
26.	PÁTIO COBERTO	112.081,16	% Período:											50,00%	50,00%	
26.1.	Fundação/ Estrutura/ Fechamento	112.081,16	% Período:		15,00%					25,00%			30,00%	30,00%	100,00%	
Total: R\$ 5.951.193,66				%:	7,32%	4,74%	3,37%	4,52%	9,52%	13,57%	8,10%	6,06%	14,01%	11,53%	12,53%	4,72%
				Repassa:	420.199,27	272.252,68	193.384,86	259.430,21	546.567,33	778.586,76	464.756,69	347.893,50	804.292,71	661.955,59	719.002,19	270.932,00
				Contrapartida:	15.517,17	10.053,78	7.141,34	9.580,27	20.183,71	28.751,74	17.162,60	12.847,05	29.701,02	24.444,78	26.551,40	10.005,01



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
(SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
109437911	002829/2004	PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAMAI	CRECHE PORTAL DAS FLORES	CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE PRO INFÂNCIA TIPO 1

ERRO: NÚMERO DE LINHAS DO CRONOGRAMA
INSUFICIENTE. CLIQUE EM ATUALIZAR LINHAS.

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				03/25	04/25	05/25	06/25	07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26
Acumulado:		Outros:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Investimento:		435.716,44	282.306,46	200.526,20	269.010,49	566.751,03	807.338,51	481.919,28	360.740,55	833.993,74	686.400,36	745.553,59	280.937,01
		%:		7,32%	12,07%	15,43%	19,95%	29,48%	43,04%	51,14%	57,20%	71,22%	82,75%	95,28%	100,00%
		Repass:		420.199,27	692.451,95	885.836,81	1.145.267,02	1.691.834,35	2.470.421,11	2.935.177,80	3.283.071,30	4.087.364,01	4.749.319,60	5.468.321,79	5.739.253,79
		Contrapartida:		15.517,17	25.570,95	32.712,29	42.292,56	62.476,27	91.228,01	108.390,61	121.237,66	150.938,68	175.383,46	201.934,86	211.939,87
		Outros:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Investimento:		435.716,44	718.022,90	918.549,10	1.187.559,59	1.754.310,62	2.561.649,13	3.043.568,41	3.404.308,96	4.238.302,70	4.924.703,06	5.670.256,65	5.951.193,66

RIO GRANDE DO SUL
Local
sexta-feira, 31 de janeiro de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: PAULO RICARDO VIEGAS ALVES
CREA/CAU: A86.107-3
ART/RRT: RRT15101062